

# COMMUNE DE SAINT ANDRE DE CUBZAC

## Incorporation de la Rue Pouyalet dans le Domaine Public

### NOTICE DE PRESENTATION / NOTICE EXPLICATIVE

#### 1. Situation

La Rue Pouyalet se situe au Sud Ouest de l'agglomération, au lieu dit " Chatain", elle donne sur le Chemin de la Cale du Sud, à l'Ouest et sur la Route de Plagne au Nord

#### 2. Propriétaires

L' assiette de cette voie appartient :

Numéro de parcelle	Nouveau Numéro après DA*	Propriétaires	Observations
AE 461p	1137	Mme ARNAULT Charlotte et M. ROUCHON Jérôme	Voirie du Lotissement
AE 458p	1135	M. et Mme GLIZE	

\* Un document d'arpentage (N°3146 Y) crée de nouveaux numéros de parcelles de voiries, inactives à ce jour, à céder par M. ROUCHON Jérôme, Mme ARNAULT Charlotte et M. et Mme GLIZE Bernard à la Commune.

#### 3. Objet

Cette enquête a pour objet le classement dans la voirie communale de l'assiette de la chaussée réalisée dans le cadre de l'accès :  
- aux propriétés du Lotissement

Elle appartient aujourd' hui au propriétaire indiqué dans l'état parcellaire. Cette voie est ouverte à la circulation publique depuis Chemin de la Cale du Sud et la Route de Plagne .

#### 4. Caractéristiques techniques

La voirie a une emprise variable de 15 mètres à 9.00 mètres. La chaussée est en enrobés, avec de part et d'autre des trottoirs enherbés, bordure caniveau T2CS2.

L'éclairage extérieur sera à la charge de la Commune.

#### 5. Etat d'entretien

La Rue Pouyalet est en mauvais état général.

Les accès sont disparates et adaptés par les propriétaires pour franchir plus aisément les bordures.

Les candélabres sont inclinés.

JPC